

Lage und Ausstattung sind das A und O

Aquila® AgrarINVEST III: Erste Farm erworben

Hamburg, 28.03.2011 Der Aquila® AgrarINVEST III hat mit der Milchfarm „Aparima“ in Southland/Neuseeland das erste Objekt in das Portfolio aufgenommen. „Ausschlaggebend für die Beteiligung an der Farm Aparima waren die Lage sowie die moderne Ausstattung des landwirtschaftlichen Betriebs“, erklärt Detlef Schön, CEO der Aquila Capital Green Assets GmbH.

Im idealen Wetterkorridor auf der Südinsel Neuseelands gelegen, 30 km von der Stadt Winton entfernt, bietet die Farm Aparima mit derzeit 630 Kühen auf 212 genutzten Hektar sehr gute Bedingungen für die Milchproduktion. „Im Bereich der Prozessoptimierung sehen wir darüber hinaus noch Steigerungspotenzial“, führt Schön fort. Momentan produziert die Farm etwa 250.000 kgMS (Milk Solids = Feststoffe in der Milch, die vergütet werden) pro Saison. Über die nächsten Jahre ist geplant, die Produktion auf bis zu 277.000 kgMS zu steigern.

Die Konzeption des Fonds sieht den günstigen Ankauf bereits produktiv wirtschaftender Milchfarmen vor. Durch optimiertes Weide- und Herdenmanagement mit dem Marktführer und exklusivem Managementpartner AGInvest ist eine deutliche Steigerung der Wertschöpfung der Farmen innerhalb von fünf bis sechs Jahren avisiert. Eine Kombination aus operativen Cashflows aus den Betrieben und der Wertsteigerung der Farmen ermöglicht frühe Auszahlungen und substanzielle Wertentwicklungen des Fonds. Wie erfolgreich die Arbeit der Fondsmanager ist, lässt sich am prozentualen Anstieg der Produktion aller Farmen seit deren Übernahme für die bestehenden Aquila® AgrarINVEST-Fonds ablesen: Hier konnte bereits eine durchschnittliche Steigerung um 22 %, von ursprünglich 910 kg MS/ha auf heute 1.108 kg MS/ha, erzielt werden.

„Unsere Investitionen in neuseeländischen Grund und Boden sind nachhaltig, lukrativ und bieten einen soliden Inflationsschutz. Wir haben bereits mehrere attraktive Farmen identifiziert, die derzeit in Neuseeland zum Verkauf stehen, und für den Aquila® AgrarINVEST III reserviert“, führt Schön weiter aus.

Bis zum 31.05.2011 steht der Aquila® AgrarINVEST III interessierten Investoren noch zur Zeichnung offen. Die Mindestanlagesumme beträgt 15.000 Euro.

Fakten zum Fonds:

Fondsname: Aquila® AgrarINVEST III

Währung: EUR

Mindestanlagesumme: 15.000 EUR

Fondsvolumen: ca. 15 Mio. EUR

Zeichnungsfrist: voraussichtlich 31.05.2011

Gesamtrückfluss (Prognose): ca. 173 % (davon rd. 149 % Auszahlungen und ca. 24 % anrechenbare Steuern) vor Abgeltungsteuer

Über Aquila Capital:

Aquila Capital ist ein führender bankenunabhängiger Spezialist für alternative und nicht-traditionelle Investments. Das Unternehmen spezialisiert sich auf die Strukturierung und das Management innovativer Investmentlösungen, die sich durch überdurchschnittliche, langfristige Renditechancen und eine geringe Korrelation zu traditionellen Anlageklassen auszeichnen. Mit über 50 Investmentspezialisten an sechs europäischen Standorten verwaltet die Aquila Gruppe ein Vermögen von rd. 2,5 Mrd. Euro. Ein solides operationales Rückgrat und die Research-getriebene Unternehmenskultur ermöglichen Aquila, vielerorts als First Mover und Pionier bedeutender Entwicklungen (wie z.B. Absolute Return und Real Asset) aufzutreten.

Für weitere Informationen, Bildmaterial und Interviewtermine wenden Sie sich bitte an:

Verantwortlicher Herausgeber:

Aquila Capital

Martina Rühmann

T. 040. 411 619-162

F. 040. 411 619-129

E. mar@aquila-capital.de

PR-Agentur:

gemeinsam werben

Maja Nevestic

T. 040. 769 96 97-15

F. 040. 769 96 97-66

E. m.nevestic@gemeinsam-werben.de